

Ajuntament de  
**Tagamanent**

**M<sup>a</sup> Cristina Aliguer i Miró, Secretària – Interventora de l'Ajuntament de Tagamanent, CERTIFICO:**

**Que en sessió ordinària celebrada per l'Ajuntament el passat dia 29 de maig de 2013, i segons consta en el llibre d'actes, s'adoptà entre d'altres, el següent ACORD:**

#### **6.- Aprovació inicial POUM**

Atès que per acord de Ple, de data 30 de desembre 2009, prèvia licitació per concurs obert, es va adjudicar el contracte de consultoria i assistència per a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tagamanent a l'empresa Urbaning, 09, SL.

Atès que el Ple de l' Ajuntament, en sessió de data 5 d'octubre de 2010, va aprovar l'Avanç del Planejament i l'Informe Ambiental Preliminar (ISA) del Pla General d'Ordenació Urbanística municipal de l'Ajuntament de Tagamanent, així com el Programa de Participació ciutadana. De tots aquests acords se'n donà informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant anunci al BOP, de data 22 d'octubre de 2010, al Diari oficial de la Generalitat, núm. 5736, de data 18 d' octubre de 2010, al diari 9Nov, de data 11 d'octubre de 2010, i al diari Avui , de data 25 d'octubre de 2010,

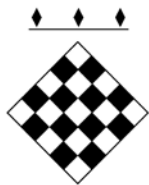
Atès que els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic tenen la obligació d'acordar la suspensió de la tramitació de les figures de planejament urbanístic derivat i dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com també han d'acordar la suspensió de l' atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, els quals no poden romandre suspesos més de dos anys, d'acord amb l' article 73.2 i 3 i 74.1 del text refós de la Llei d'urbanisme i que aquests acords de suspensió de tramitacions i llicències en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, s'han de publicar en el BOP.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Tagamanent la formulació del planejament general, conforme el que disposa l'article 76.2 del Decret legislatiu 1/2012, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i el que disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Vist l'informe urbanístic i territorial, de data 7 d'abril de 2011, (registre d'entrada núm.450) emès pel serveis tècnics de la oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat,

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte comarcal de data 27 de maig de 2013 i l'informe de la Secretària -Interventora,

El Ple per unanimitat, **ACORDÀ:**



Ajuntament de  
**Tagamanent**

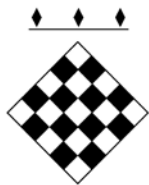
**Primer:** APROVAR INICIALMENT el Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de l'Ajuntament de Tagamanent, així com la seva normativa urbanística i les Ordenances municipals urbanístiques, que l'acompanyen, formulat per aquest Ajuntament com a revisió de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi.

**Segon:** SUSPENDRE de forma simultània a l'aprovació inicial del planejament general, l'atorgament de llicències de moviment de terres, parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació i enderrocament, d'instal·lacions i ampliació d'activitats i canvi d'ús en els diferents àmbits que s'assenyalen en el document que s'adjunta específic per a la suspensió, a l'empara d'allò disposat en els articles 73 i 74 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**Tercer:** SOTMETRE l'expedient del POUM i l'informe de Sostenibilitat Ambiental al tràmit d'informació pública pel termini de 45 dies hàbils, a partir de l'endemà de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb allò establert a l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme. Aquest anunci també es publicarà a dos dels diaris de premsa periòdica de mes divulgació a nivell general com local i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, per tal que tots els interessats puguin presentar les al·legacions i/o reclamacions que considerin pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

**Quart:** SOL·LICITAR INFORMES als organismes afectats per raó de llur competència sectorial, els qual s'hauran de trametre en el termini d'un mes, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, (i concretament a la Direcció General d'Urbanisme i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya), aquests organismes i entitats són:

- Serveis territorials de l'àmbit territorial de l'Ajuntament. El director dels serveis territorials farà arribar la petició als òrgans següents:
  - Oficines territorials d'Acció i Avaluació Ambiental/ Oficina de medi ambient.
  - Direcció general de Carreteres.
  - Direcció general d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
  - Subdirecció General de relació amb les empreses Gestores d'infraestructures viàries.
  - Direcció general de Politiques ambientals.
  - Autoritats Territorials de la Mobilitat (ATM).
  - Institut Geològic de Catalunya.
  - Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.
  - Agència Catalana de l'Aigua.
  - Agència de Residus de Catalunya.



Ajuntament de  
**Tagamanent**

- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya:
- Direcció general d'Energia, Mines i Seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
- Direcció general de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.
- Direcció general de Comerç del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
- Secretaria General de Cultura del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
- Diputació de Barcelona: Servei de Vies Locals.
- Diputació de Barcelona: Àrea d' Espais Naturals.
- Diputació de Barcelona: Autoritat del transport metropolità.
- Consell Comarcal del Vallès Oriental.
- Ministeri de Fomento. Direcció general de Ferrocarrils.
- Direcció general de Protecció civil del Ministeri d' Interior.
- Secretaria general de Telecomunicacions, del Ministeri d'Indústria, turisme i Comerç.
- Adif.
- Als organismes i entitats que enumeri el Document de Referència emès per l'OTAA.

**Cinquè:** CONCEDIR AUDIÈNCIA als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Tagamanent, objecte del pla, per tal que puguin examinar l'expedient i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin convenientes:

- |                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| -Sant Martí de Centelles | - El Montseny       |
| -Figaró-Montmany         | - El Brull          |
| -Aiguafreda              | - Cànoves i Samalús |
| -Sant Pere de Vilamajor  |                     |

**Sisè:** NOTIFICAR el present acord a les companyies de subministraments (telefonía, electricitat, gas i aigua) que operen al municipi.

**I perquè així consti, lliuro la present amb el vist i plau del Sr. Alcalde a TAGAMANENT, 31 de maig de 2013.**

**L' ALCALDE**

**LA SECRETÀRIA**

**Ignasi Martínez i Murciano**

**M<sup>a</sup> Cristina Aliguer i Miró**